

# Pozemek Počaply



## Popis nemovitosti

Mám pro vás na prodej pozemek vhodný k výstavbě rodinného domu s velmi rozsáhlou zahradou o velikosti 3403 m<sup>2</sup> a soukromí a klidné bydlení v doteku s přírodou, můžete využívat čistě pro svoji rodinnou pohodu.

Nebo jste developer či stavitel a hledáte pozemek vhodný k rozdělení a stavbám více domů, třeba až s třemi bytovými jednotkami, pak jste opět na správném místě. Pozemek lze rozdělit až na čtyři parcely vhodné k výstavbě čtyř samostatných domů.

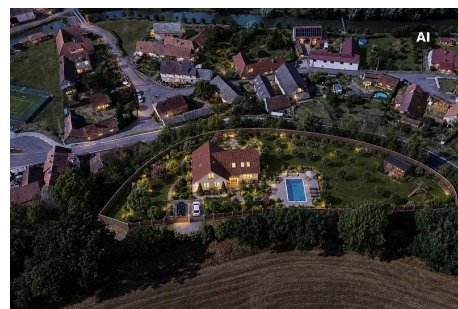
Pozemek je zasíťovaný. Na pozemek je zavedena elektřina a voda je vyřešena vrtanou studnou hlubokou 48 m. Likvidace kalových vod jímkou nebo vybudováním lokální ČOV na pozemku.

K pozemku vede obecní asfaltová komunikace.

Z hlediska územního plánu se jedná o výbornou investiční příležitost.

*Pozemek lze rozdělit na více částí podle konkrétního záměru.*

Další informace: <https://jiri.kuna.cz/pozemek-pocaply>



## Makléř



**Jiří Kuna**

**E-mail**

Jiri.Kuna@Qara.cz

**Telefon**

608272378

**Adresa**

Šafaříkova 201/17, 120 00, Praha 2 - Vinohrady

**Web**

[www.jiri.kuna.cz](http://www.jiri.kuna.cz)

